

Projekt nr 224

z dnia 23 października 2025 r.
Sporządzony przez: Krzysztof Derc
Zatwierdzony pod względem formalno - prawnym
przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153; zm.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1436) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, 1717, 1881; Dz. U. z 2025 r., poz. 1077, 1080)

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości tj. niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 9 kl.C, mieszczącego się w budynku przy ul. Przebendowskiego 13 w Pucku, posadowionym na działce nr 311/8 o powierzchni 547 m² (obręb 2 mapa 4), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00011023/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Miasta Puck jest właścicielem nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 311/8 o powierzchni 547 m² (obr.2 m.4), zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielolokalowym, położonym przy ul. Przebendowskiego 13 w Pucku. W budynku tym znajduje się m. in. niewyodrębniony lokal mieszkalny nr 9 w kl.C, położony na 2 piętrze budynku, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni nie większej niż 30,00 m².

Właściciel nieruchomości postanowił o wyłączeniu tego lokalu z zasobu lokali przeznaczonych do najmu i przeznaczeniu go do sprzedaży komercyjnej w celu uzyskania dochodów. Proponuje się sprzedaż tego lokalu w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.