

Projekt nr 206

z dnia 19 sierpnia 2025 r.
Sporządzony przez: Krzysztof Derc
Zatwierdzony pod względem formalno - prawnym
przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881; Dz. U. z 2025 r., poz. 1077, poz. 1080),

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Pucku, będących własnością Gminy Miasta Puck, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00016872/2, składających się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- 1) nr 15/11 o powierzchni 1200 m² (obręb 2 mapa 2),
- 2) nr 15/12 o powierzchni 1200 m² (obręb 2 mapa 2),
- 3) nr 15/13 o powierzchni 1200 m² (obręb 2 mapa 2).

§ 2. W uchwale nr XX/2/2004 Rady Miasta Puck z dnia 21 grudnia 2004 r. w sprawie zbycia mienia komunalnego, w § 1 uchyla się ustęp nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Miasta Puck jest właścicielem niezabudowanych nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 15/11 o pow. 1200 m², nr 15/12 o pow. 1200 m² i nr 15/13 o pow. 1200 m², obręb 2 mapa 2 (użytek działek: RIIIa), położonych przy ul. Pradolinnej w Pucku. Przeznaczenie wyżej wymienionych działek zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Puck to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Gmina Miasta Puck, mając na uwadze pozyskiwanie wpływów ze sprzedaży mienia do budżetu gminy, postanowiła o przeznaczeniu wyżej wymienionych nieruchomości do sprzedaży.

Zaproponowany projekt uchwały porządkuje aktualnie obowiązujący stan prawny związany z nadaniem nazwy ulicy, która wcześniej nazwy nie posiadała (obecnie ul. Pradolinna) oraz ze zmianą przeznaczenia przedmiotowych działek z uwagi na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, mając na celu interes Miasta Puck, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

