

Projekt nr 190

z dnia 19 maja 2025 r.
Sporządzony przez: Krzysztof Derc
Zatwierdzony pod względem formalno - prawnym
przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, 1717, 1881)

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości tj. wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 9 kl.C, dla którego Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00034321/7, mieszczącego się w budynku przy ul. Przebendowskiego 15 w Pucku, posadowionym na działce nr 311/10 o powierzchni 556 m² (obręb 2 mapa 4), zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00011328/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Miasta Puck jest właścicielem wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 9 kl.C w budynku przy ul. Przebendowskiego 15. Budynek zlokalizowany jest na nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 311/10 o powierzchni 556 m² (obr.2 m.4). Lokal ten składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni 35 m².

Gmina Miasta Puck stała się właścicielem tego lokalu jako spadkobierca. Właściciel nieruchomości postanowił o wyłączeniu tego lokalu z zasobu lokali przeznaczonych do najmu i przeznaczaniu go do sprzedaży komercyjnej w celu uzyskania dochodów. Proponuje się sprzedaż tego lokalu w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.