

Projekt nr 121

z dnia 5 grudnia 2024 r.
Sporządzony przez: Krzysztof Derc
Zatwierdzony pod względem formalno - prawnym
przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PUCK**

z dnia 2024 r.

w sprawie darowizny mienia komunalnego na rzecz Gminy Puck

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572) oraz art. 13 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717),

**Rada Miasta Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Pucku, składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 8 o powierzchni 3725 m² (obręb 3), zapisanej w księdze wieczystej nr GD1W/00130287/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Miasta Puck jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 8 o powierzchni 3725 m², obręb 3 (użytek działki: dr), położonej w Pucku. Działka wykorzystywana jest jako ogólnodostępna droga gminna, niezaliczona do kategorii dróg publicznych tj. ul. Akacyjowa. Nieruchomość zlokalizowana jest bezpośrednio na granicy Gminy Miasta Puck i Gminy Puck, gdzie łączenie z działkami położonymi w obrębie Gminy Puck tworzy jedną drogę, która w granicach administracyjnych Gminy Puck również posiada nazwę ul. Akacyjowa.

Ulica Akacyjowa jako jedna droga w przestrzeni jest swoistym łącznikiem pomiędzy obiema gminami, dzięki któremu mieszkańcy tzw. „Połczyzna Bis” w Gminie Puck mają bezpośredni dostęp do Miasta Puck.

Przeznaczenie wyżej wymienionej działki zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla tej części Miasta Puck to tereny drogi publicznej klasy drogi dojazdowej - istniejące (Uchwała nr XLVI/4/2010 Rady Miasta Puck z dnia 25 lutego 2010 r.).

Wójt Gminy Puck Pan Marcin Nikrant zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Puck Pani Hanny Pruchniewskiej o przekazanie na rzecz Gminy Puck wyżej opisanej działki w formie darowizny. Uzasadniając swój wniosek Wójt Gminy Puck wskazał, że ul. Akacyjowa (jako całość) pełni istotną rolę w układzie komunikacyjnym tzw. "Połczyzna Bis" a także, że pozyskanie przedmiotowej działki do zasobu Gminy Puck umożliwi tamtejszemu organowi sprawną realizację zadań leżących w gestii zarządcy terenu w rozumieniu art. 8 ust. 2 ustawy o drogach publicznych (t.j. budowa, przebudowa, remontowanie, utrzymywanie, ochrona i oznakowanie oraz zarządzanie).

Przekazanie prawa własności wyżej opisanej działki na rzecz Gminy Puck spowoduje, że ul. Akacyjowa jako cała droga, będzie w posiadaniu jednego podmiotu publicznego. Takie rozwiązanie spowoduje, że Gmina Puck samodzielnie będzie tą drogą zarządzała i finansowała jej utrzymanie.

Biorąc powyższe pod uwagę, mając na celu interes Miasta Puck, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.